

## GEHEIMHOUDINGSVERKLARING/PROCEDUREAFSPRAKEN

### Ondergetekenden:

a. **De heer/mevrouw**....., geboren ..... en wonende te .....  
aan de ....., hierna te noemen "Kandidaat-koper "

en

b. **ComBrok BV**, gevestigd te 4191 SC Geldermalsen aan de Rijksstraatweg  
21-A en vertegenwoordigd door haar makelaar/ partner **de heer** .....,  
hierna te noemen "Company Brokers";

### In aanmerking nemende:

**A.** dat Company Brokers zich richt op het bij elkaar brengen van vraag en  
aanbod met betrekking tot ondernemingen, alsmede het ter beschikking  
stellen van kennis en ervaring inzake het aan- en verkopen van  
ondernemingen,

**B.** dat Kandidaat-koper interesse heeft in de mogelijke aankoop van een  
onderneming uit de verkoopportefeuille van Company Brokers;

### Komen hierbij het volgende overeen:

1. Kandidaat-koper is gehouden aan een **geheimhoudingsplicht** met  
betrekking tot alle interne informatie over derden ontvangen van Company  
Brokers, waaronder het verbod om naam en toenaam, bedrijfsgegevens,  
bedrijfscijfers, marktgegevens, overeenkomsten en andere schriftelijke,  
mondelijke en digitaal of op andere wijze overgedragen informatie aan  
derden ter inzage te geven of te vermenigvuldigen, waarbij Kandidaat-  
koper bij overtreding van deze geheimhoudingsplicht aansprakelijk is voor  
alle hieruit voortvloeiende schade.
2. Kandidaat-koper heeft het recht voornoemde informatie door te nemen met  
zijn adviseurs in het kader van een beoogde transactie, echter met dien  
verstande dat de betreffende adviseurs zich akkoord verklaren met  
voornoemde geheimhoudingsverklaring en Kandidaat-koper  
hoofdverantwoordelijke blijft.
3. Company Brokers, gelijk het onder punt 1 en 2 bepaalde, deze plicht heeft  
met betrekking tot de van Kandidaat-koper ontvangen informatie, met dien  
verstande dat Company Brokers in het kader van haar functie het recht  
heeft derden te informeren en tot discretie te verplichten.



4. Kandidaat-koper zal de communicatie met de verkoper uitsluitend en alleen laten plaatsvinden via Company Brokers c.q. de Company Brokers Makelaar en zich dus onthouden van rechtstreekse contacten met de verkopende partij, in welke vorm dan ook, zonder voorafgaand overleg met, en toestemming van Company Brokers.
5. Kandidaat-koper zal zich houden aan de regels en ethiek welke Company Brokers met betrekking tot procedures en contacten vaststelt. Hieronder valt in ieder geval het met respect benaderen van verkoper en diens mogelijke adviseurs en het vermijden van een kwetsende opstelling jegens de verkoper, ook bij een eventuele beslissing tot afwijzing.
6. Afspraken zullen partijen pas dan wettig kunnen binden, nadat deze schriftelijk zijn vastgelegd en rechtsgeldig ondertekend door betrokkenen.
7. Op deze verklaring is Nederlands recht van toepassing.

Aldus overeengekomen in tweevoud d.d. ....te Geldermalsen.

Voor akkoord  
Kandidaat-koper

.....

Voor akkoord  
ComBrok BV

.....